

Relatório Mensal

33ªE CRI Forçgreen 02/2025

RESUMO

	Série 1	Série 2	Série 3	Série 4
Código CETIP	23B0493519	23B0494120	23J1338137	N/A
Código ISIN	BRCASCCRI0D2	BRCASCCRI158	BRCASCCRI1B4	N/A
Emissão	33ª	33ª	33ª	N/A
Oferta	ICVM 160	ICVM 160	ICVM 160	N/A
Classe	Sênior	Sênior	Sênior	N/A
Concentração	Pulverizado	Pulverizado	Concentrado	N/A
Agente fiduciário	Oliveira Trust DTVM	Oliveira Trust DTVM	Oliveira Trust DTVM	N/A
Série	1	2	3	N/A
Categoria	CRI	CRI	CRI	N/A
Data emissão	10/02/2023	30/08/2023	02/10/2023	N/A
Segmento	Outros	Outros	Outros	N/A
Data vencimento	27/01/2033	27/01/2033	27/01/2033	N/A
Quantidade	42.000	40.000	30.000	N/A
Lastro	Build to Suit	Build to Suit	Créditos Imobiliários	N/A
Remuneração	IPCA + 10,86%	IPCA + 9,8%	IPCA + 9,8%	N/A
Quantidade Integralizada	42.000	40.000	30.000	N/A

CASCATA

Pagamentos	Data Ref.	Total
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

DESPESAS

Pagamentos	Data Ref.	Total
Despesas	02/2025	R\$ 36.785,91

PAGAMENTOS

Consolidado	Série 1		Série 2		Série 3		Série 4	
	Total	Unitário	Total	Unitário	Total	Unitário	Total	Unitário
Saldo devedor antes do pagamento	R\$ 43.260.029,53	R\$ 1.030,00	R\$ 41.547.347,03	R\$ 1.038,68	R\$ 31.505.891,95	R\$ 1.050,20	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Amortização do mês (a)	R\$ 288.738,24	R\$ 6,87	R\$ 289.735,90	R\$ 7,24	R\$ 219.710,49	R\$ 7,32	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Juros do mês (b)	R\$ 382.357,57	R\$ 9,10	R\$ 333.136,52	R\$ 8,33	R\$ 252.621,75	R\$ 8,42	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Amortização Extraordinária (c)	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
PMT (a+b+c)	R\$ 671.095,81	R\$ 15,98	R\$ 622.872,42	R\$ 15,57	R\$ 472.332,23	R\$ 15,74	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Saldo devedor após pagamento	R\$ 42.588.933,72	R\$ 1.014,02	R\$ 40.924.474,61	R\$ 1.023,11	R\$ 31.033.559,71	R\$ 1.034,45	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Saldo no último d.u	R\$ 42.601.132,21	R\$ 1.014,31	R\$ 40.935.103,88	R\$ 1.023,38	R\$ 31.041.620,03	R\$ 1.034,72	R\$ 0,00	R\$ 0,00

GARANTIAS

	Limite Mínimo	Razão (%)	Status
Fundo de Despesa	R\$ 290.000,00	N/A	Enquadrado
Fundo de Reserva	R\$ 3.534.933,84	N/A	Desenquadrado

SALDO DE CONTA E APLICAÇÕES VINCULADAS

Saldos finais em:	28/02/2025	Aplicação/Fundo:	
Centralizada:	R\$ 498,46	Reserva	R\$ 720.936,00
		Despesas	R\$ 290.052,23
		Obras	R\$ 622,83
		Despesas Flat	R\$ 194.503,14